



## FISA DISCIPLINEI

### 1. Date despre program

1.1	Instituația de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca
1.2	Facultatea	Construcții
1.3	Departamentul	Construcții Civile și Management
1.4	Domeniul de studii	Inginerie civilă
1.5	Ciclul de studii	Licența
1.6	Programul de studii/Calificarea	C.C.I.A./ ingineri
1.7	Forma de învățământ	zi
1.8	Codul disciplinei	22.00

### 2. Date despre disciplina

2.1	Denumirea disciplinei	Management și conducerea activității în construcții I								
2.2	Aria tematică (subject area)	științifică								
2.3	Responsabili de curs	șef de lucrări dr.ing. Octavian GOȘA								
2.4	Titularul disciplinei	șef de lucrări dr.ing. Octavian GOȘA								
2.5	Anul de studii	II	2.6	Semestrul	I	2.7	Evaluarea C/Nota	2.8	Regimul disciplinei	DID

### 3. Timpul total estimat

An/ Sem	Denumirea disciplinei	Nr. sapt.	Curs			Aplicații			Stud. Ind.	TOTAL	Credit		
			[ore/săpt.]			[ore/sem.]							
				S	L	P		S				L	P
II/I	Management și conducerea activității în construcții	14	2	-	1	-	28	-	14	-	36	78	3.0

3.1	Număr de ore pe săptămână	3	3.2	din care curs	2	3.3	aplicații	1
3.4	Total ore din planul de inv.	78	3.5	din care curs	28	3.6	aplicații	14
Studiul individual								Ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notite								8
Documentarea suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice și pe teren								10
Pregătire seminar/laboratoare, teme, referate, portofolii, eseuri								16
Tutoriat								-
Examinări								2
Alte activități								-
3.7	Total ore studiul individual	36						
3.8	Total ore pe semestru	78						
3.9	Număr de credite	3.0						

### 4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1	De curriculum	Sa cunoască tehnologia construcțiilor și materiale
4.2	De competente	Utilizarea computerului

### 5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1	De desfășurare a cursului	Prezenta un Laptop și un videoproiector
5.2	De desfășurare a aplicațiilor	Laborator cu computere și material bibliografic și didactic

## 6 Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	Cunoștințe teoretice, (Ce trebuie să cunoască)	Materiale de construcții Topografie Tehnologia construcțiilor Utilizarea computerului Utilizarea Internetului
	Deprinderi dobândite: (Ce știe să facă)	Să utilizeze procesoarele de calcul tabelar, calcul de devize, programarea lucrărilor de construcții în subsidiar cu vizita pe șantier
	Abilități dobândite: (Ce instrumente știe să mănuiască)	Computerele de birou, laptopurile, telefoanele mobile Incadrarea în normele de deviz din construcții Lucrul în echipă
Competențe transversale	Elemente de conducerea firmei, calculul de bază pentru proiectul economic, licitații și ofertare Proiectarea economică din momentul predimensionării și alegerii materialului și tehnologiei	

## 7 Obiectivele disciplinei (reiesind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1	Obiectivul general al disciplinei	Managementul și conducerea activității în construcții
7.2	Obiectivele specifice	Elemente de ofertare, proiectul economic aferent celui tehnic

## 8. Continuturi

8.1. Curs (programa analitică)		Metode de predare	Observații
1	Definiția managementului, istoricul termenilor	videoproiector	
2	Termenul de manager, prevederea, crearea unei firme inovante în construcții	videoproiector	
3	Planificarea, Antemasurătoarea	videoproiector	
4	Devizul, devizul pe obiect, devizul general	videoproiector	
5	Organizarea, Principii generale ce trebuie aplicate pentru organizarea șantierului	videoproiector	
6	O zi obișnuită de pe șantier, pentru un conducător de punct de lucru	videoproiector	
7	Managementul ca sistem, structuri formale, informale și nonformale	videoproiector	
8	Directionarea sau conducerea	videoproiector	
9	Principii de conducere generale	videoproiector	
10	Stilul de conducere	videoproiector	
11	Estimarea costurilor.	videoproiector	

12	Analiza costului, analiza de pret	videoproiector	
13	Despre control si cibernetica	videoproiector	
14	Metoda critica bazata pe observare, intelegerea fenomenelor si consecintele deciziilor		
8.2. Aplicatii (seminar/lucrari/proiect)		Metode de predare	Observatii
1	Prezentarea temei	videoproiector	
2	Alegerea proiectului de constructie		
3	Antemasuratoarea lucrarilor		
4	Antemasuratoarea	(vizita pe santier)	
5	Antemasuratoarea		
6	Antemasuratoarea		
7	Predarea lucrarilor		
<b>Bibliografie</b> <i>In biblioteca UTC-N:</i> G.A.Cole- Management, Teorie și practică, Stiința, 2004 Octavian Gosa- Management in constructii, UTPRESS, 2013 Octavian Gosa- Tehnici de strategie si inovare, Management strategic si inovare, 2013 <i>Materiale didactice virtuale: siturile internet, softurile licentiate, etc.</i> <i>In alte biblioteci:</i> G.G.Ionescu, A.L.Negrusa- Filozofia și cultura managementului japonez, Concordia, 2004, , G.A.Cole Management, Theory and Practice, 1996, The ContinuumInternational Publishing Group Ltd. ; W.Lessel -Managementul proiectelor, Cum să planificăm eficient proiecte, All, 2007,Project –management, Cornelsen Verlag Scriptor GmbH&Co.K.G., 2005; Bernard, Chester I. –Funcțiile executivului, Cartier 2003, The Functions of Executive, The President and Fellows of Harvard College, 1938			

9. Coroborarea continuturilor disciplinei cu asteptarile reprezentantilor comunitatii epistemice, asociatiilor, profesionale si angajatori din domeniul aferent programului

Pregatirea licitatiilor se face pe baza proiectului economic ce contine antemasuratoarea; predimensionarea, alegerea materialelor, tehnologia si care sunt previziunile economice.

#### 10. Evaluare

Tip activitate	10.1	Criterii de evaluare	10.2	Metode de evaluare	10.3	Ponderea din nota finala
Curs		Prezenta activa la cursuri		Atitudinea la dezbaterile de la curs		0,7C
Aplicatii		Predare dosar /trei lucrari		Sustinere orala		0,3L
10.4 Standard minim de performanta						
Minimum nota cinci la fiecare subiect din cele sase -nota finala : 0,3L+0,7C						

Data completarii  
05.11.2015

Titularul de Disciplina  
dr.ing. Octavian GOSA

Responsabil de curs  
sef de lucrari dr.ing. Octavian GOSA

Data avizarii in departament  
.....

Director departament  
Conf.dr.ing. Claudiu ACIU