



UNIVERSITATEA TEHNICĂ

DIN CLUJ-NAPOCA

FISA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1	Institutia de invatamint superior	Universitatea Tehnica din Cluj-Napoca
1.2	Facultatea	Constructii
1.3	Departamentul	Constructii Civile si Management
1.4	Domeniul de studii	Inginerie si Management
1.5	Ciclul de studii	Licenta an III
1.6	Programul de studii/Calificarea	Inginerie economica in constructii./ ingineri
1.7	Forma de invatamint	Zi
1.8	Codul disciplinei	46.00

2. Date despre disciplina

2.1	Denumirea disciplinei	Management in constructii I								
2.2	Aria tematica (subject area)	DID								
2.3	Responsabili de curs	șef de lucrări dr.ing. Octavian GOȘA								
2.4	Titularul disciplinei	șef de lucrări dr.ing. Octavian GOȘA								
2.5	Anul de studii	III	2.6	Semestrul	II	2.7	Evaluarea E/Nota	2.8	Regimul disciplinei	DOB

3. Timpul total estimat

An/ Sem	Denumirea disciplinei	Nr. sapt.	Curs			Aplicații			Stud. Ind.	TOTAL	Credit		
			[ore/săpt.]			[ore/sem.]							
				S	L	P		S				L	P
II/I	Management si conducerea activitatii in constructii	14	2	-	2	-	28	-	28	-	22	78	3.0

3.1	Numar de ore pe saptamina	4	3.2	din care curs	2	3.3	aplicatii	2
3.4	Total ore din planul de inv.	78	3.5	din care curs	28	3.6	aplicatii	22
Studiul individual								Ore
Studiul dupa manual, suport de curs, bibliografie si notite								22
Documentara suplimentara in biblioteca, pe platformele electronice si pe teren								26
Pregatire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii, eseuri								28
Tutoriat								-
Examinari								2
Alte activitati								-
3.7	Total ore studiul individual	22						
3.8	Total ore pe semestru	78						
3.9	Numar de credite	3.0						

4. Preconditii (acolo unde este cazul)

4.1	De curriculum	Sa cunoasca tehnologia constructiilor si materialelor
4.2	De competente	Utilizarea computerului

5. Conditii (acolo unde este cazul)

5.1	De desfasurare a cursului	Prezenta un Laptop si un videoproiector
5.2	De desfasurare a aplicatiilor	Laborator cu computere si material bibliografic si didactic

6 Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	Cunoștințe teoretice, (Ce trebuie să cunoască)	Materiale de construcții Topografie Tehnologia construcțiilor Utilizarea computerului Utilizarea Internetului
	Deprinderi dobândite: (Ce știe să facă)	Să utilizeze procesoarele de calcul tabelar, calcul de devize, programarea lucrărilor de construcții în subsidiar cu vizita pe șantier
	Abilități dobândite: (Ce instrumente știe să mănuiască)	Computerele de birou, laptopurile, telefoanele mobile Incadrarea în normele de deviz din construcții Lucrul în echipă
Competențe transversale		Elemente de conducerea firmei, calculul de bază pentru proiectul economic, licitații și ofertare Proiectarea economică din momentul predimensionării și alegerii materialului și tehnologiei

7 Obiectivele disciplinei (reiesind din grila competențelor specific acumulate)

7.1	Obiectivul general al disciplinei	Managementul în construcții
7.2	Obiectivele specifice	Elemente de ofertare, proiectul economic aferent celui tehnic

8. Continuturi

8.1. Curs (programa analitică)		Metode de predare	Observații
1	Definiția managementului, istoricul termenilor	videoproiector	
2	Termenul de manager, prevederea, crearea unei firme inovante în construcții	videoproiector	
3	Planificarea, Antemasurătoarea	videoproiector	
4	Devizul, devizul pe obiect, devizul general	videoproiector	
5	Organizarea, Principii generale ce trebuie aplicate pentru organizarea șantierului	videoproiector	
6	O zi obișnuită de pe șantier, pentru un conducător de punct de lucru	videoproiector	
7	Managementul ca sistem, structuri formale, informale și nonformale	videoproiector	
8	Directionarea sau conducerea	videoproiector	
9	Principii de conducere generale	videoproiector	
10	Stilul de conducere	videoproiector	

11	Estimarea costurilor.	videoproiector	
12	Analiza costului, analiza de pret	videoproiector	
13	Despre control si cibernetica	videoproiector	
14	Metoda critica bazata pe observare, intelegerea fenomenelor si consecintele deciziilor		
8.2. Aplicatii (seminar/lucrari/proiect)		Metode de predare	Observatii
1	Prezentarea temei	videoproiector	
2	Alegerea proiectului de constructie		
3	Antemasuratoarea lucrarilor		
4	Antemasuratoarea	(vizita pe santier)	
5	Analiza de pret pentru un articol de lucrare		
6	Analiza de pret pentru un articol de lucrare		
7	Devizul pe obiect	videoproiector	
8	Utilizarea procesorului tabelar EXCEL, pentru deviz	videoproiector	
9	Devizul genaral		
10	Devizul genaral (vizita pe santier)	(vizita pe santier)	
11	Procesorul de calculul devizelor	videoproiector	
12	Procesorul de programare planificare		
13	Devizul general pe obiecte		
14	Predarea lucrarilor		
Bibliografie <i>In biblioteca UTC-N:</i> G.A.Cole- Management, Teorie și practică, Stiința, 2004 Octavian Gosa- Management in constructii, UTPRESS, 2013 Octavian Gosa- Tehnici de strategie si inovare, Management strategic si inovare, 2013 <i>Materiale didactice virtuale: siturile internet, softurile licentiate, etc.</i> <i>In alte biblioteci:</i> G.G.Ionescu, A.L.Negrusa- Filozofia și cultura managementului japonez, Concordia, 2004, , G.A.Cole Management, Theory and Practice, 1996, The ContinuumInternational Publishing Group Ltd. ; W.Lessel -Managementul proiectelor, Cum să planificăm eficient proiecte, All, 2007,Project –management, Cornelsen Verlag Scriptor GmbH&Co.K.G., 2005; Bernard, Chester I. –Funcțiile executivului, Cartier 2003, The Functions of Executive, The President and Fellows of Harvard College, 1938			

9. Coroborarea continuturilor disciplinei cu asteptarile reprezentantilor comunitatii epistemice, asociatiilor, profesionale si angajatori din domeniul aferent programului

Pregatirea licitatiilor se face pe baza proiectului economic ce contine antemasuratoarea si devizul; predimensionarea si alegerea materialelor si tehnologiei sunt previziuni economice.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1	Criterii de evaluare	10.2	Metode de evaluare	10.3	Ponderea din nota finala
Curs		Prezenta activa la cursuri		Atitudinea la dezbaterile de la curs		0,7C
Aplicatii		Predare dosar /trei lucrari		Sustinere orala		0,3L
10.4 Standard minim de performanta						
Minimum nota cinci la fiecare subiect din cele patru -nota finala : 0,3L+0,7C						

Data completarii
05.10.2016

Titularul de Disciplina
SL.dr.ing. Octavian GOSA

Responsabil de curs
SL dr.ing. Octavian GOSA

Data avizarii in departament
.....

Director departament
Conf.dr.ing. Claudiu ACIU