



## FISA DISCIPLINEI

### 1. Date despre program

1.1	Instituația de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca
1.2	Facultatea	Construcții
1.3	Departamentul	Construcții Civile și Management
1.4	Domeniul de studii	Inginerie geodezică
1.5	Ciclul de studii	Licență
1.6	Programul de studii/Calificarea	Masuratori Terestre și Cadastru
1.7	Forma de învățământ	IF - învățământ cu frecvență
1.8	Codul disciplinei	68.00

### 2. Date despre disciplină

2.1	Denumirea disciplinei		MANAGEMENT								
2.2	Aria tematică (subject area)		Inginerie și management								
2.3	Responsabili de curs		Conf. dr. ing. Ovidiu Gavriș								
2.4	Titularul disciplinei		Conf. dr. ing. Ovidiu Gavriș								
2.5	Anul de studii	IV	2.6	Semestrul	2	2.7	Evaluarea	Examen	2.8	Regimul disciplinei	DID DOB

### 3. Timpul total estimat

An/ Sem	Denumirea disciplinei	Nr. sapt.	Curs			Aplicații			Stud. Ind.	TOTAL	Credit
			[ore/săpt.]			[ore/sem.]					
			S	L	P	S	L	P			
IV/2	Management	14	2		1	28		14	36	78	3

3.1	Număr de ore pe săptămână	3	3.2	din care curs	2	3.3	aplicații	1
3.4	Total ore din planul de învăț.	78	3.5	din care curs	28	3.6	aplicații	14
Studiul individual								Ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe								14
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice și pe teren								10
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii, eseuri								8
Tutoriat								-
Examinari								4
Alte activități								-
3.7	Total ore studiul individual	36						
3.8	Total ore pe semestru	78						
3.9	Număr de credite	3						

### 4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1	De curriculum	
4.2	De competente	Operarea cu fundamente științifice, ingineresti și ale informaticii

### 5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1	De desfășurare a cursului	
5.2	De desfășurare a aplicațiilor	Laborator, unitati PC

## 6 Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	Cunoștințe teoretice, (Ce trebuie să cunoască)	Disciplinele în domeniu și de specialitate și operare cu programe din office
	Deprinderi dobândite: (Ce știe să facă)	C2-Elaborarea studiilor de fundamentare și a părților tehnice pentru investiții C2.1 Identificarea datelor de intrare și a indicatorilor de realizare C2.2 Corelarea investițiilor cu specificul și nevoile zonei C2.5 Conținutul documentațiilor tehnice pe faze de proiectare  C4- managementul implementării proiectelor de infrastructură C4.1, C4.2, C4.3, C4.4, C4.5 Analiza, identificarea cerințelor, elaborarea procedurilor, identificarea resurselor și controlul calității investițiilor care urmează a fi realizate Organizarea activității de proiectare și execuție. Intocmire de antemăsurători și devize, noțiuni de achiziții publice. Modul de abordare și gestionare a unei lucrări.
	Abilități dobândite: (Ce instrumente știe să mănuiască)	Intocmirea unui SF sau DALI, documentații pentru avize și oferte pentru achizitii
Competențe transversale		Colaborarea cu membrii colectivului din care face parte în stabilirea sarcinilor și responsabilităților inclusiv realizarea unor practici inovative

## 7 Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1	Obiectivul general al disciplinei	Managementul unei investiții din faza de concepție până la recepția acesteia
7.2	Obiectivele specifice	Intocmirea unui Deviz General și a indicatorilor tehnico economici, întocmirea unei fișe de date a achiziției și a unei oferte, realizarea unei analize de preț

## 8. Conținuturi

8.1. Curs (programa analitica)		Metode de predare	Observatii
1	Noțiuni generale despre promovarea lucrărilor de investiții;	Expunere, discutii	Videoprojector
2	Lucrări de investiții (noi). Studiul de fezabilitate ( SPF) conform HG 28/2008;		
3	Conținutul cadru al studiului de fezabilitate. Devize pe obiecte;		
4	Conținutul cadru al DALI pentru reabilitarea lucrărilor existente. Devizul general al unei lucrări;		
5	Proiectul tehnic al unei lucrări ( PT), detalii de execuție ( DE), caiete de sarcini ( CS), documentația pentru eliberarea certificatului de urbanism( CU) și a autorizației de construcție ( PAC);		
6	Achiziții publice. Noțiuni generale. Tipuri de achiziții;		

7.	Achiziția publică de produse. Achiziția publică de servicii;		
8	Achiziția publică de lucrări. Formulare, condiții de participare;	Expunere, discuții	Videoproector
9	Capabilitatea unui ofertant. Oferta tehnică. Oferta financiară. Criterii de selecție. Adjudecarea licitației;		
10	Sisteme organizatorice ale Inginerului ( diriginți de șantier) în conformitate cu prevederile FIDIC. Atribuții și mod de colaborare cu beneficiarul și antreprenorul lucrării;		
11	Forme organizatorice ale antreprenorului general. Relația Antreprenor – Inginer, Antreprenor – Beneficiar și Antreprenor – Administrație Locală;		
12	Organizarea producției în activitatea topo și cadastru.		
13	Prezentarea programului Microsoft Project de programare a activităților la derularea unei lucrări. Stabilirea duratei de execuție și a planului calendaristic;		
14	Recepția lucrărilor de construcții. Recepția la terminarea lucrărilor. Recepția finală;		
8.2. Aplicații (seminar/lucrari/proiect)		Metode de predare	Observatii
1	Intocmirea Devizului General pentru 1 Km de drum ținându-se cont de planul de situație, profilele transversale tip, amplasamentul și tipul drumului ( 2 ședințe)	Expunere	
2	Elaborarea unei documentații de licitație ( fișa de date a achiziției, caiet de sarcini, criteriile de calificare) pentru o licitație de produse sau servicii ( 2 ședințe)		
3.	Lista de activități, graf rețea și plan calendaristic pentru execuția unei clădiri parter ( 2 ședințe)		
4.	Predarea și susținerea proiectelor ( 1 ședință)		
<p>Bibliografie:</p> <p><b>In biblioteca UTC-N</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. O Gavris - Managementul proiectelor de construcții- partea întâia. Pregătirea investițiilor. UT Press 2013</li> <li>2. O Gavris - Management și cercetări operaționale pentru activitatea de construcții. Indrumator de lucrari. UT Press 2013</li> <li>3. T Hossu, s.a – Managementul lucrărilor de construcții. Ed Dacia 2001</li> <li>4. T Chiorean – Prețul lucrărilor de construcții. UT Press 2006</li> <li>5. Hotărârea de Guvern HG 28 / 9.01. 2008 publicată în MO 48/22 ian 2008</li> <li>6. Ordonanța de urgență a guvernului OUG 34/2006 privind achizițiile publice</li> </ol> <p><b>Materiale didactice virtuale</b></p> <p><b>In alte biblioteci:</b></p> <p><b>David R. Moore – Project Management la Manchester Centre for Civil and Construction Engineering</b></p> <p><b>Code of practice for project management for construction and development – la Royal Institute of British Architects</b></p>			

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor, profesionale și angajatori din domeniul aferent programului

Competențele propuse au rezultat în urma discuțiilor cu operatorii în domeniu

## 10. Evaluare

Tip activitate	10.1	Criterii de evaluare	10.2	Metode de evaluare	10.3	Ponderea din nota finală
Curs		Doua întrebări din teorie și o aplicație		Proba scrisă: durata evaluării - 1,5 - 2,0 ore		70%
Aplicații		Întrebări din aplicații		Proba practică: durata evaluării 20 min – 30 min /student		30%
10.4 Standard minim de performanță						
50% răspunsuri corecte la partea de teorie, 50% din problemele practice						

Data completării  
15.09.2014

Titularul de Disciplina  
Conf. dr. ing. Ovidiu Gavriș

Responsabil de curs  
Conf. dr. ing. Ovidiu Gavriș

Data avizării în departament  
20.09.2014

Director departament  
Prof. dr. ing. Julietta Domșa