


FIȘA DISCIPLINEI
1. Date despre program

1.1	Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca
1.2	Facultatea	de Construcții
1.3	Departamentul	Măsurători terestre și cadastru
1.4	Domeniul de studii	Inginerie Geodezică
1.5	Ciclul de studii	Licența
1.6	Programul de studii/Calificarea	Măsurători terestre și cadastru/Inginer
1.7	Forma de învățământ	IF-învățământ cu frecvență
1.8	Codul disciplinei	72.10

2. Date despre disciplina

2.1	Denumirea disciplinei	Cadastru de specialitate
2.2	Responsabil de disciplină	Șef de lucrări dr.ing. Mircea Bondrea
2.3	Titularul activităților de curs	Șef de lucrări dr.ing. Mircea Bondrea
2.4	Titulari activităților de lucrări	Șef de lucrări dr.ing. Mircea Bondrea
2.5	Anul de studii	IV
2.6	Semestrul	2
2.7	Evaluarea	Examen
2.8	Regimul disciplinei	DS DOP

3. Timpul total estimat

An/ Sem	Denumirea disciplinei	Nr. săpt.	Curs			Aplicații			Stud. Ind.	TOTAL	Credit		
			[ore/săpt.]			[ore/sem.]							
				S	L	P		S				L	P
IV/2	Cadastru de specialitate	14	2			2	28			28	48	104	4

3.1	Număr de ore pe săptămână	4	3.2	din care curs	2	3.3	aplicații	2
3.4	Total ore din planul de învăț.	56	3.5	din care curs	28	3.6	aplicații	28
Studiul individual								Ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe								26
Documentare suplimentară în bibliotecă și pe teren								5
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii, eseuri								14
Tutoriat								2
Examinări								1
Alte activități								-
3.7	Total ore studiul individual	48						
3.8	Total ore pe semestru	104						
3.9	Număr de credite	4						

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1	De curriculum	Cadastru general 1 + Cadastru general 2
4.2	De competențe	

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1	De desfășurare a cursului	Cluj-Napoca, Clădirea Observator, Nr. 72-74, sala OA4/ OA5
5.2	De desfășurare a aplicațiilor	Cluj-Napoca, Clădirea Observator, Nr. 72-74, sala O5/O6

6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	Cunoștințe teoretice (Ce trebuie să cunoască)	<ul style="list-style-type: none"> Utilizarea adecvată a materialelor cartografice și cadastrale existente Formele de proprietate și dezmembramintele dreptului de proprietate privată Lucrul corect cu cartea funciara veche și cea în format electronic
	Deprinderi dobândite: (Ce știe să facă)	<ul style="list-style-type: none"> Efectuarea lucrărilor de realizare a cadastrului de specialitate Introducerea cadastrului general într-o UAT

	Abilități dobândite: (Ce instrumente știe să mănuiască)	<ul style="list-style-type: none"> Să utilizeze aparatura topografică clasică și modernă pentru efectuarea lucrărilor de introducere și actualizare a cadastrului de specialitate
Competențe transversale		<ul style="list-style-type: none"> Utilizarea strategiilor de muncă riguroasă, eficientă și responsabilă, de punctualitate și răspundere personală față de rezultat și etapele de obținere a acestuia, pe baza principiilor, normelor și a valorilor codului de etică profesională, a cunoașterii legislației, normelor deontologice și posibilităților de comunicare specifice domeniului.

7 Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specific acumulate)

7.1	Obiectivul general al disciplinei	C2 - Efectuarea de ridicări topografice specifice necesare elaborării de planuri: topografice, de situație, de execuție și cadastrale. Scopul cursului de este de a oferi studenților cunoștințe teoretice și practice cu privire la cadastrul de specialitate și modul de realizare al acestora
7.2	Obiectivele specifice	<p>C2.1 - Utilizarea corectă a conceptelor și a instrumentelor din ingineria geodezică pentru elaborarea planurilor topografice de situație, de execuție, de cadastru, etc.</p> <p>C 2.2 - Explicarea modului de întocmire planurilor topografice de situație, de execuție, de cadastru și a particularităților fiecăruia dintre ele.</p> <p>Capacitatea de a realiza cadastru de specialitate și lucrări de introducere a cadastrului general într-o UAT conform actelor normative în vigoare aprobate de ANCP.</p>

8. Conținuturi

8.1. Curs (titlul cursurilor + programa analitică)		Metode de predare	Observații
1	Notiuni generale	Expunere interactivă, discuții, analiză comparativă, brainstorming, Video-proiector	1 ora
2	Cadastrul fondului agricol		2 ore
3	Cadastrul fondului viticol		1 ore
4	Cadastrul fondului forestier		2 ore
5	Cadastrul fondului imobiliar		4 ore
6	Cadastrul rețelelor edilitare		4 ore
7	Cadastrul fondului drumurilor		2 ore
8	Cadastrul cailor ferate		2 ore
9	Cadastrul fondului apelor		2 ore
10	Cadastrul amenajărilor de îmbunătățiri funciare		2 ore
11	Cadastrul fondului energetic		2 ore
12	Cadastru minier		2 ore
13	Cadastrul rețelilor de metrou București		2 ore
8.2. Aplicații		Metode de predare	Observații
	Realizarea documentațiilor specifice cadastrului de specialitate	Rezolvarea problemelor interactiv, lucru în echipă, problematizare, observare independentă, dialog, exercițiu	
1	Prezentarea legislației în domeniu		2 ore
2	Cadastru fondului agricol		2 ore
3	Cadastru fondului viticol		2 ore
4	Cadastru fondului forestier		2 ore
5	Cadastru fondului imobiliar		4 ore
6	Cadastru rețelelor edilitare		4 ore
7	Cadastru fondului drumuri		2 ore
8	Cadastru cailor ferate		2 ore
9	Cadastru fondului apelor		2 ore
10	Cadastru amenajărilor de îmbunătățiri funciare		2 ore
11	Cadastru fondului energetic		2 ore
12	Cadastru minier	2 ore	

Bibliografie pentru curs si aplicatii

1. O. Stefan, *Cadastru de specialitate*, Editura Risoprint, Cluj Napoca, 2009, ISBN 978-973-751-974-0
2. O. Stefan, Gh. M.T. Radulescu, *Cadastru general*, Editura Universitatii de Nord, Baia Mare, 2012, ISBN 978-606-536-220-8
3. Gh.M.T. Radulescu, M. Soponar, *Cadastru*, Editura Risoprint, Cluj Napoca, 2004, ISBN 973-656-689-7
4. Gh. Tămăioagă, D. Tămăioagă, *Cadastru general și cadastru de specialitate*, Editura MatrixRom București, 2005, ISBN 973-685-931-2
5. Gh. Tămăioagă, D. Tămăioagă, *Automatizarea lucrărilor de cadastru*, Editura MatrixRom, București, 2007, ISBN 978-973-755-16-3
6. N. Boș, *Cadastru general*, Editura ALL BECK, București, 2003, I.S.B.N. 973-655-242-X
7. Gh. Novac, *Cadastru*, Editura Mirton, Timișoara, 2007, ISBN 978-973-52-0238-5
8. I. Pădure, *Cadastru funciar*, Litografia Universității Petroșani, 1995
9. Mihăilă, M., Corcodel, GH., Chirilov, I. – *Cadastru general și publicitate imobiliară*, Ed. Ceress, 1999
10. Facultatea de Geodezie, *Masuratori terestre. Fundamente-vol. 2*, ISBN:973-685-348-9
11. *** *Legea cadastrului și publicității imobiliare, L 7/1996, modificată și actualizată*
12. *** *Legea fondului funciar, L 18/1991 modificată și actualizată*
13. *** *Ordin nr. 534/2001, privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea cadastrului general*
14. *** *Ordin nr. 634/2006, al ANCPI privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară*

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori din domeniul aferent programului

Competențele acumulate sunt necesare angajaților care-și desfășoară activitatea în domeniul măsurătorilor terestre, în special în activitatea de realizare și actualizare a cadastrului general prin lucrări specifice. Din analiza opiniilor formulate de angajatori privind specializarea măsurătorilor terestre și cadastru a rezultat un grad ridicat de apreciere a profesionalismului acestora, ceea ce confirmă faptul că, structura și conținutul curriculei educaționale construite pentru acest program de studii sunt corecte, cuprinzătoare și eficiente.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1	Criterii de evaluare	10.2	Metode de evaluare	10.3	Ponderea din nota finală
Curs		- Însușirea cunoștințelor și corectitudinea acestora; - Capacitatea de a opera cu cunoștințele noi asimilate		Proba scrisă – Teorie (T), constă dintr-un test grila și un subiect liber din partea teoretică ce trebuie tratat separat durata evaluării - 1 oră		50%
Aplicații		- Solutionarea practică, a unor probleme concrete de calcul specifice lucrărilor de cadastru		Temele din cadrul lucrărilor (L) se corectează și se notează.		50%

10.4 Standard minim de performanță

Participarea la lucrări condiționează intrarea la examen.

Teorie (nota T); Aplicație (nota A); Lucrări (nota L) $N=0.5, T+0,5L$; $P= (P1+P2+P3+P4+P5)/5$

Condiția de obținere a creditelor: $T \geq 5$, $L \geq 5$, $P \geq 5$

Data completării
15.09.2016

Titularul de Disciplină
Șef de lucrări dr.ing. Mircea Bondrea

Responsabil de curs
Șef de lucrări dr.ing. Mircea Bondrea

Data avizării în departament 20.09.2016	Director departament Șef lucrări dr.ing. Sanda Naș
--	---